

## **REGULAMIN PRZETARGU NA SPRZEDAŻ Z WOLNEJ RĘKI RUCHOMOŚCI wchodzącej w skład masy upadłości osoby fizycznej**

Regulamin określa zasady sprzedaży:

Ruchomości wchodzącej w skład masy upadłości Wojciecha Kurzei tj.: pojazdu – Ford Mondeo 2.0 EcoBlue 190 KM nr rej. ST4360S, VIN: WF0FXXWPCFKJ37069 za cenę nie niższą niż 100% wartości rynkowej oszacowania tj. za cenę nie niższą niż 64.000,00 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100).

### § 1

1. Przez pojęcie ruchomości w niniejszym regulaminie definiuje się pojazd - Ford Mondeo 2.0 EcoBlue 190 KM nr rej. ST4360S wchodzący w skład masy upadłości osoby fizycznej Wojciecha Kurzei.
2. Regulamin jest sporządzony z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 28 lutego 2003r. Prawo upadłościowe.
3. Sprzedaż majątku odbywa się w drodze przetargu, prowadzonego według szczegółowych zasad i trybu określonego w niniejszym Regulaminie.

### § 2

Sprzedawcą w rozumieniu niniejszego Regulaminu jest Tomasz Rogala - syndyk masy upadłości osoby fizycznej Wojciecha Kurzei, zwany w dalszym ciągu Regulaminu Organizatorem Przetargu lub Syndykiem.

### §3

1. Przetarg jest organizowany i prowadzony przez Organizatora Przetargu.
2. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w biurze syndyka w terminie określonym w obwieszczeniu.
3. Obwieszczenie w swojej treści będzie zawierało termin 7 dni na złożenie oferty przez oferentów lub ich pełnomocników, a otwarcie nastąpi dnia następnego po upływie 7 dnia. Powyższe informacje, a to dzień do którego należy składać oferty, jak również dzień otwarcia zostaną zamieszczone w Obwieszczeniu.

4. Organizator Przetargu może odstąpić od przetargu lub unieważnić przetarg bez podania przyczyny. Decyzję w powyższym podejmuje Organizator Przetargu, informując o powyższym niezwłocznie Sędziego Komisarza oraz oferentów.
5. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli zajdą ku temu przesłanki, w szczególności: uchylenie się wybranego oferenta od zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Organizatora Przetargu lub nie wpłacenie ceny oferowanej najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Decyzję w powyższym podejmuje Organizator Przetargu informując oferenta.
6. Ponieważ upadłym jest osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej, sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, wobec czego nie będzie wystawiona faktura VAT. Cena sprzedaży jest ceną brutto.
7. Wzór umowy sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.

#### §4

W przetargu nie może uczestniczyć jako oferent: syndyk, Sędzia – komisarz, ich małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo oraz powinowaty w tej samej linii lub stopniu. W przetargu nie może uczestniczyć jako oferent: upadły ani jego przedstawiciel.

#### §5

1. Organizator Przetargu zobowiązany jest do opracowania ogłoszenia internetowego.
2. Treść ogłoszenia stanowi integralną część niniejszego regulaminu.
3. Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na co najmniej dwóch portalach internetowych.
4. Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza, aby przetarg uznać za ważny.
5. Ogłoszenie o przetargu zawierać powinno m.in.:
  - a) określenie przedmiotu przetargu, którego dotyczy oferta,
  - b) miejsce, termin i tryb składania ofert,
  - c) wysokość wadium i numer rachunku bankowego do jego wpłaty,
  - d) termin i miejsce rozstrzygnięcia przetargu,
  - e) pouczenie, iż warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie oferty zawierającej punkty i oświadczenia wskazane w regulaminie.

#### §6

Oferent ma możliwość uprzedniego zapoznania się ze stanem technicznym i wizualnym pojazdu poprzez jego oględziny. Oględziny odbywają się w terminie wyznaczonym przez Organizatora Przetargu, nie później niż trzy dni przed upływem terminu składania ofert. Brak skorzystania z prawa

do oględzin nie stanowi podstawy do zgłaszania roszczeń dotyczących stanu pojazdu ujawnionych po zawarciu umowy.

## §7

Oferta winna być zapakowana w zamkniętą kopertę opatrzoną dopiskiem „KA1K/GUp-s/356/2025–*Oferta przetargowa – pojazd*” i dostarczona do Biura syndyka masy upadłości Tomasza Rogala w Świętochłowicach (41-600), ul. Katowicka 8/4, w godz. pracy biura syndyka, przy czym za datę złożenia oferty, także nadanej w formie przesyłki listowej uważa się datę jej wpływu do biura syndyka. Oferta winna zawierać:

1. pełne dane oferenta: firmę lub imię i nazwisko, siedzibę, dokładny adres, telefon kontaktowy oraz podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta wraz z aktualnym odpisem z właściwego rejestru oferenta,
2. proponowaną cenę zakupu,
3. oświadczenie o zapoznaniu się oferenta ze stanem prawnym, technicznym i wizualnym ruchomości,
4. oświadczenie, że oferent nie jest syndykiem lub Sędzią – Komisarzem,
5. oświadczenie, że oferent nie jest upadłym ani przedstawicielem upadłego,
6. zgodę na wyłączenie rękojmi na podstawie art. 558 kodeksu cywilnego,
7. zobowiązanie się oferenta do pokrycia wszystkich opłat związanych z przeniesieniem prawa własności do ruchomości,
8. oświadczenie oferenta o zapoznaniu się i akceptacji warunków i zasad przetargu,
9. dowód uiszczenia wadium w kwocie 1000,00 zł na rachunek masy upadłości.

Formularz zawierający wzór oferty zostanie udostępniony wraz z ogłoszeniem o przetargu. Oferta musi zostać złożona wyłącznie na udostępnionym wzorze; oferty złożone w innej formie nie będą podlegały rozpoznaniu.

## § 8

1. Postępowania odbywa się według następujących zasad:
  - a) Rozpoznanie ofert następuje w biurze Syndyka w terminie określonym w ogłoszeniu,
  - b) Wyboru oferty dokonuje Syndyk masy upadłości,
  - c) Syndyk dokonuje wyboru oferty złożonej w toku postępowania, której cena nabycia wskazana przez oferenta jest najwyższa,
  - d) W sytuacji, w której w wyniku postępowania dwóch lub więcej oferentów złożyło takie same oferty co do wysokości ceny nabycia (oferty tożsame kwotowo), Syndyk może przeprowadzić

licytację pomiędzy tymi oferentami. Oferenci zostaną zawiadomieni o terminie i miejscu licytacji. Z przebiegu licytacji Syndyk sporządzi protokół.

- e) Kwota wpłaconego wadium zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia.
2. Oferta złożona w toku postępowania przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta lub gdy postępowanie zostało zamknięte bez wybrania którejkolwiek z ofert, bądź w przypadku odstąpienia przez Syndyka od podpisania umowy. W takim przypadku Syndyk zwraca wadium oferentom, których oferty nie zostały przyjęte w terminie 7 dni od daty zakończenia postępowania. Zwrot wadium nastąpi na rachunek bankowy z którego oferent dokonał wpłaty wadium.
  3. Oferent ma obowiązek zapoznać się z niniejszym Regulaminem.
  4. Oferent, który zapoznał się z niniejszym Regulaminem, przyjmuje jednocześnie do wiadomości, że:
    - a) administratorem danych osobowych jest Syndyk masy upadłości osoby fizycznej Wojciecha Kurzei,
    - b) podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny,
    - c) podanie danych osobowych jest warunkiem przystąpienia do przetargu, a następnie zawarcia umowy, a odmowa podania danych będzie skutkować niemożnością zawarcia umowy,
    - d) może żądać od administratora dostępu do w/w danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
    - e) ma prawo do wniesienia pisemnego, uzasadnionego żądania zaprzestania przetwarzania danych oraz sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
    - f) ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego,
    - g) ma prawo do przenoszenia danych osobowych,
    - h) ma prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych.

## § 9

1. Informacja o rozstrzygnięciu postępowania przetargowego zostanie zamieszczona przez Syndyka w systemie teleinformatycznym Krajowego Rejestru Zadłużonych (KRZ).
2. W przypadku braku złożenia ważnych ofert Syndyk przeprowadzi kolejne postępowanie przetargowe, przy czym cena wywoławcza w każdym kolejnym postępowaniu będzie obniżana o kolejne 10% w stosunku do ceny oszacowania.
3. Kolejne postępowanie przetargowe zostanie ogłoszone nie wcześniej niż po upływie dwóch tygodni od dnia zamknięcia poprzedniego postępowania.

Cel przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania:

Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji działań doradcy restrukturyzacyjnego w postępowaniu upadłościowym osoby fizycznej Pana Wojciecha Kurzei, zobowiązań umownych w toku postępowania upadłościowego, w zakresie niezbędnym do świadczenia usług prawnych oraz przygotowania dokumentacji związanej ze świadczeniem usług prawnych/działań syndyka, wykonywaniem funkcji syndyka.

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:

- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 2016.05.04),
- Ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U.2018.1000 z dnia 2018.05.24),
- Ustawa z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (Dz.U.2017.2344 t.j. z dnia 2017.12.15).

*Świętochłowice, dnia 04-05-2026 r.*

### Treść ogłoszenia

Syndyk masy upadłości w postępowaniu upadłościowym obejmującym likwidację majątku osoby fizycznej Pana Wojciecha Kurzei, ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż z wolnej ręki pojazdu – Ford Mondeo 2.0 EcoBlue 190 KM za cenę nie niższą niż **64.000,00 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100), która stanowi 100 % ceny oszacowania.**

- I. **WARUNKIEM UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU** jest sporządzenie oferty, która winna być złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem „KA1K/GUp-s/356/2025– *Oferta przetargowa – pojazd*” i dostarczona do Biura syndyka masy upadłości Tomasza Rogala w Świętochłowicach (41-600), ul. Katowicka 8/4, w godz. pracy biura syndyka do dnia ..... r., przy czym za datę złożenia oferty, także nadanej w formie przesyłki listowej uważa się datę jej wpływu do biura syndyka. Oferta powinna zostać złożona na formularzu dołączonym do ogłoszenia.
- II. **OFERTA KUPNA POWINNA ZAWIERAĆ:**
  1. pełne dane oferenta: firmę lub imię i nazwisko, siedzibę, dokładny adres, telefon kontaktowy oraz podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta wraz z aktualnym odpisem z właściwego rejestru oferenta,
  2. proponowaną cenę zakupu,
  3. oświadczenie o zapoznaniu się oferenta ze stanem prawnym, technicznym i wizualnym ruchomości,
  4. oświadczenie, że oferent nie jest syndykiem lub Sędzią – Komisarzem,
  5. oświadczenie, że oferent nie jest upadłym ani przedstawicielem upadłego,
  6. zgodę na wyłączenie rękoi na podstawie art. 558 kodeksu cywilnego,
  7. zobowiązanie się oferenta do pokrycia wszystkich opłat związanych z przeniesieniem prawa własności do ruchomości,
  8. oświadczenie oferenta o zapoznaniu się i akceptacji warunków i zasad przetargu,
  9. dowód uiszczenia wadium w kwocie 1000,00 zł na rachunek masy upadłości nr 29 1600 1462 1770 9592 2000 0001
- III. **ROZPOZNANIE OFERT ODBĘDZIE SIĘ** w Biurze syndyka masy upadłości Tomasza Rogala w Świętochłowicach (41-600) ul. Katowicka 8/4 w dniu ..... r. o godz. ....
  1. Postępowanie nie dochodzi do skutku w razie niezgłoszenia oferty spełniającej warunki, o których mowa w pkt. II.
  2. Syndyk dokonuje wyboru oferty, w której cena nabycia wskazana przez oferenta jest najwyższa.
  3. Nabywca zobowiązany jest do zapłaty ceny najpóźniej w dniu podpisania umowy.
  4. Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
  5. Brak zapłaty całej ceny nabycia w wyznaczonym terminie daje Syndykowi prawo do odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży z winy oferenta.
  6. Oferta złożona w toku postępowania przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta lub gdy postępowanie zostało zamknięte bez wybrania którejkolwiek z ofert, bądź w przypadku odstąpienia przez Organizatora Przetargu od podpisania umowy.
  7. Informacje o przetargu udzielane są w Biurze Organizatora Przetargu w Świętochłowicach (41-600) ul. Katowicka 8/4 lub pod adresem e-mail: [kontakt@tomasz-rogala.pl](mailto:kontakt@tomasz-rogala.pl)

Syndyk oświadcza, że składający oferty decydując się na zakup zgadzają się tym samym na wyłączenie rękoi na podstawie art. 558 kodeksu cywilnego, a także, że wyrażają zgodę na pokrycie wszelkich opłat, podatków i kosztów związanych z zakupem.

Ponieważ upadłym jest osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej, sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, wobec czego nie będzie wystawiona faktura VAT. Cena sprzedaży jest ceną brutto.

Oferent ma możliwość uprzedniego zapoznania się ze stanem technicznym i wizualnym pojazdu poprzez jego oględziny. Oględziny odbywają się w terminie wyznaczonym przez Organizatora Przetargu, nie później niż trzy dni przed upływem terminu składania ofert. Brak skorzystania z prawa do oględzin nie stanowi podstawy do zgłaszania roszczeń dotyczących stanu pojazdu ujawnionych po zawarciu umowy.

Przy sprzedaży obowiązuje Regulamin sprzedaży wierzycelności wchodzącej w skład masy upadłości osoby fizycznej w postępowaniu upadłościowym prowadzonym pod sygnaturą akt: KA1K/GUp-s/356/2025, udostępniany na zapytanie złożone na adres syndyka [kontakt@tomasz-rogala.pl](mailto:kontakt@tomasz-rogala.pl)

**FORMULARZ OFERTY**

**Przetarg na sprzedaż ruchomości – składnika majątku masy upadłości**

**Sygn. akt: KA1K/GUp-s/356/2025**

I. Dane oferenta

1. Firma/Imię i Nazwisko:  
.....
2. Siedziba/adres zamieszkania:  
.....
3. Adres korespondencyjny:  
.....
4. Telefon kontaktowy/e-mail:  
.....
5. Osoby upoważnione do reprezentacji (jeżeli dotyczy):  
.....

II. Przedmiot oferty

Przedmiot zakupu: Ford Mondeo 2.0 EcoBlue 190 KM nr rej. ST4360S

**Proponowana cena zakupu:..... zł brutto**

(słownie: .....) )

III. Oświadczenia oferenta

Oferent składa następujące oświadczenia:

1. Oświadczam, że zapoznałem(am) się ze stanem prawnym, technicznym i wizualnym ruchomości oraz nie wnoszę z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
2. Oświadczam, że nie jestem syndykiem ani Sędzią-Komisarzem w niniejszym postępowaniu.
3. Oświadczam, że nie jestem upadłym ani przedstawicielem upadłego.
4. Wyrażam zgodę na wyłączenie rękojmi za wady na podstawie art. 558 Kodeksu cywilnego.
5. Zobowiązuję się do pokrycia wszystkich opłat związanych z przeniesieniem prawa własności do ruchomości.
6. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z warunkami i zasadami przetargu oraz w pełni je akceptuję.
7. Załączam dowód uiszczenia wadium w kwocie 1 000,00 zł na rachunek masy upadłości: 29 1600 1462 1770 9592 2000 0001.

IV. Załączniki

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS/CEIDG) – jeśli dotyczy
2. Dowód wpłaty wadium
3. Pełnomocnictwo – jeśli dotyczy

Miejscowość, data: .....

.....  
(podpis oferenta/osób uprawnionych do reprezentacji)

**Umowa sprzedaży ruchomości – samochodu**

W dniu ....., w .....

pomiędzy:

Syndykiem Masy Upadłości Tomaszem Rogalą, numer licencji doradcy restrukturyzacyjnego 112, ul. Katowicka 8/4, 41-600 Świętochłowice, działającym jako syndyk masy upadłości Wojciecha Kurzei, osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej w postępowaniu toczącym się pod sygn. akt: KA1K/GUp-s/356/2025 zwanym w treści umowy Sprzedawcą,

a

.....  
.....  
[imię i nazwisko/firma; miejsce zamieszkania/siedziba i adres; PESEL/Nr i seria dokumentu tożsamości/Nr we właściwym rejestrze oraz nazwa rejestru, kapitał zakładowy/CEIDG, REGON, NIP]  
reprezentowanym przez

.....  
[imię i nazwisko, uprawnienie do reprezentacji]

zwanym w treści umowy Kupującym,

została zawarta Umowa następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem Umowy jest sprzedaż samochodu osobowego: Ford Mondeo 2.0 EcoBlue 190 KM nr rej. ST4360S, VIN: WF0FXXWPCFKJ37069.

**§ 2**

Strony uzgodniły cenę samochodu na ..... (słownie: .....) złotych.

**§ 3**

1. Sprzedawca oświadcza, że samochód, o którym mowa w § 1, jest składnikiem masy upadłości upadłego Wojciecha Kurzei, nie ma wad prawnych, nie mają do niego prawa osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.
2. Kupujący oświadcza, że stan techniczny ww. samochodu jest mu znany i nie zgłasza co do niego zastrzeżeń.
3. Kupujący oświadcza nadto, że dokonał sprawdzenia oznaczeń numerycznych samochodu i nie zgłasza co do nich zastrzeżeń.
4. Kupujący oświadcza, że wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady na podstawie art. 558 Kodeksu cywilnego

**§ 4**

Kupujący nabywa od Sprzedawcy prawo własności samochodu za cenę określoną w § 2, kwitując jednocześnie odbiór samochodu, a Sprzedawca zbywa to prawo, potwierdzając otrzymanie ceny.

**§ 5**

Wszelkie czynności związane z rejestracją pojazdu zostaną podjęte w pierwszym dniu roboczym następującym po dniu zawarcia Umowy.

**§ 6**

W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy KC.

**§ 7**

Spory pomiędzy stronami rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Sprzedawcy.

**§ 8**

Wszystkie koszty transakcji wynikające z realizacji Umowy, w tym podatek od czynności cywilnoprawnych, ponosi Kupujący.

**§ 9**

Umowę spisano w ..... jednobrzmiących egzemplarzach, po ..... dla każdej ze stron.

.....  
(Sprzedawca)

.....  
(Kupujący)